ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al comunei CÂLINESTI OAS

HOTĂRÂREA nr. 48 din 30.12.2024

privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile teren aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș, judetul Satu Mare

În baza prevederilor art. 133, alin. 1 și art. 139, alin.3, lit. e) si g) , din OUG nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare
Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 1718 /24.12.2024 a primarului comunei Calinesti Oas,
- Raportul de specialitate nr. 1719 /24.12.2024 , întocmit de d-na David Cozmin , responsabil urbanism
-documentatia cadastrală întocmită de ing. Măgurean Gavril;
-Avizul comisiei de specialitate nr.2-Juridică si Disciplina, Amenajarea teritoriului si Urbansim , a Consiliului local Calinesti Oas ,
- Declaratia nr. 1720 /24.12.2024 , a primarului comunei Calinesti Oas ,privind situatia juridică a terenului,
- prevederile Legii nr.7/1996, Legea cadastrului si a publicitătii imobiliare,
- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil , republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate public
- prevederile Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară ,
- In conformitate cu prevederile HG nr.392/14.05.2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor și al municipiilor, precum și al județelor,
- prevederilor art.129, alin. 1,alin.2 lit. c, alin.6,lit.c,i art.286, alin.4, lit. a) din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,cu modificările și complatările ulterioare

In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a, si art.243, alin.1, lit. a) din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și complatările ulterioare

Consiliul Local al comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare , intrunit in cea de-a 12 -a sedinta, ordinara, din data de 30.12.20214

HOTARASTE

Art. 1. – Se aprobă documentațiile cadastrale - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, intocmite de ing. Măgurean Gavril, privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- **teren** , aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș, judetul Satu Mare, conform **Anexei nr.1,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. –Se dispune inscrierea în **domeniul public** al comunei Călinești Oaș si in Cartea Funciară a a unor imobile -**teren** , aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș, judetul Satu Mare, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. - Inventarierea bunului se va realiza in conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.4 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Calinesti Oas si Compartimentul Contabil și Achiziții publice.

Art.5 – Prezenta hotarare se comunica :

-Instituţiei Prefectului Judeţului Satu Mare

-d-lui primar Bumb Ioan

- Compartimentului Contabil si Achiziții publice.

-Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară –Serviciul de Carte Funciară

-se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei si pe pagina de internet a institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CIORA MARINEL

ROMANIA CONSILIUL LOCAL Jud. Satu Mare · Com. Călinești Oaș

Contrasemnează,
Secretar general
SURD ANGELA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin.3, lit.a din OG.57/2019 privind Codul administrativ

Nr.total al consilierilor in functie:	**15**
Nr.total al consilierilor prezenți :	**15**
Nr.total al consilierilor absenți :	**--**
Voturi pentru:	**15**
Voturi împotrivă:	**--**
Abțineri :	**--**

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al comunei CÂLINESTI OAS

Anexa nr. 1

la **HOTĂRÂREA nr. 48 din 30.12.2024**

Nr. crt.	Denumire	Adresa	Nr.top. vechi	Nr.top. nou	Lungime (m.l.)	Suprf. (mp)	Nr. seg
10	Prima inscriere imobil	Extravilan Calinesti Oas	5059	5059/1		22072	1
11	Prima inscriere imobil	Extravilan Calinesti Oas	5038	5038/1		11667	1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CIORA MARINEL

ROMÂNIA · CONSILIUL LOCAL · jud. Satu Mare · Com. Călinești Oaș

Contrasemnează,
Secretar general
SURD ANGELA

JOSI/N. TARG.-LECHINȚA.

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

- **Adresa imobilului: UAT Călinești Oaș**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. Cad (IE)
Localitate	Tarla	Parcelă	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Călinești Oaș	**131**	**5059/1**	-	-	-	-	**E**

- **Proprietari:**

Denumire	CIF
Comuna Călinești Oaș	3896860

- **Persoană autorizată:**

Nume	Prenume	CNP											
Măgurean	Gavril	1	9	0	0	2	0	9	2	4	5	0	4	1

- **Număr pagini documentaţie:**
- **Numarul de ordine al documentaţiei din registrul de evidenţă a lucrărilor:**
- **Conţinutul documentaţiei:**

■ borderou;
■ dovada achitării tarifului;
■ formularele tipizate de cereri şi declaraţii;
□ certificat fiscal;
■ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
■ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
■ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
■ memoriu tehnic;
■ plan de amplasament şi delimitare;
□ releveele construcţiilor;

Semnătura şi ştampila
(persoană autorizată)

Ing. Măgurean Gavril
Serie RO-SM-F nr. 0169/2020
Categoria B

Serviciu achitat cu chitanţa nr.	Data	Suma	Cod serviciu

Anexa nr. 13 la regulament

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE
BIROUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NEGRESTI OAS

Nr. de înregistrare ...../.....

CERERE DE RECEPŢIE ŞI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) Bumb Ioan, domiciliat în loc. Călineşti Oaş, str. ..., nr. 443, com. Călineşti Oaş, jud. Satu Mare, legitimat (ă) cu CI/BI seria SM nr. 863197, CNP 1770826301006, in calitate de reprezentant al Comunei Călineşti Oaş, CIF 3896860, tel./fax .. . . e-mail: . . .. . . împuternicesc persoana fizică/juridică Măgurean Gavril, conform contract/angajament nr. 137 data 30.10.2024, pentru înregistrarea documentaţiei la OCPI şi vă rog să dispuneţi:

I. OBIECTUL RECEPŢIEI:

■ - prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară
- recepţie cadastrală şi înfiinţare carte funciară
- recepţie cu alocare număr cadastral
- înfiinţare carte funciară
- recepţie cadastrală şi înfiinţare carte funciară pentru imobile situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938

□ - actualizare informaţii cadastrale:
- înscriere construcţii
- extindere/radiere construcţii
- modificarea limitei de proprietate
- modificarea suprafeţei imobilului
- actualizare categorii de folosinţă/destinaţii
- repoziţionare
- anulare operaţiuni cadastrale
- alte informaţii tehnice cu privire la imobil

□ – înregistrarea în planul cadastral a imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938
- înregistrarea în planul cadastral
- înregistrarea în planul cadastral şi efectuarea altor operaţiuni
- înregistrarea în planul cadastral şi înscriere construcţie
- înregistrarea în planul cadastral şi extindere/radiere construcţie

□ - documentaţia de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
□ - documentaţie de atribuire număr cadastral
□ - documentaţie pentru dezlipire/alipire teren
□ - documentaţie de prima înregistrare UI
□ - documentaţie pentru apartamentare
□ - documentaţie pentru dezlipire/alipire UI
□ - documentaţie pentru reapartamentare
□ - documentaţie pentru supraetajare
□ - documentaţie pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
□ - documentaţie pentru reconstituirea cărţii funciare pierdute, distruse sau sustrase
□ – îndreptarea erorii materiale a persoanei autorizate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

■ intabularea parcelei identificata prin nr.top.cad. 5059/1 situată in extravilan com. Călineşti Oaş, jud. Satu Mare
□ înscrierea ** . . . . . .
□ notarea *** . . . . . .
□ radierea **** . . . . . .
□ îndreptare eroare materiala

IMOBILUL: UAT Călinești Oaș

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Călinești Oaș	**131**	**5059/1**					**E**

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată: HCL

Solicit comunicarea răspunsului:
□ prin poștă
x la sediul biroului teritorial
□ prin fax nr. . . . . .
□ e-mail . . . . . .
□ online în sistemul integrat de cadastru si carte funciară . . . . . .

Persoana care păstrează originalul sau copia legalizată a înscrisurilor certificate în condițiile art. 28[1] alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare ********), este:
.....Măgurean Gavril.....
(Se completează numele și prenumele solicitantului/deponentului)

Semnătura proprietarului/persoanei interesate
. . . . . .

Semnătura și ștampila (persoană autorizată)
Ing. Măgurean Gavril
Serie RO-SM-F nr. 0169/2020
Categoria B

Serviciu achitat cu chitanța nr...*****	Data	Suma	Cod serviciu

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa sm@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:0261-714-262,0261714263,fax:0261714566.

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.
*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.
***** Se va completa una din variantele de comunicare
****** Se va menționa eroarea materială
******* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI
******** Mențiunea nu este obligatorie pentru actele autentice instrumentate de biroul notarial deponent care au termen de păstrare permanent

Anexa nr. 14 la regulament

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE
BIROUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NEGRESTI OAS

DECLARAŢIE

Subsemnatul(a) Bumb Ioan, domiciliat în loc. Călineşti Oaş, str. ..., nr. 443, com. Călineşti Oaş, jud. Satu Mare, legitimat (ă) cu CI/BI seria SM nr. 863197, CNP 1770826301006, in calitate de reprezentant al Comunei Călineşti Oaş, CIF 3896860, imobil situat in com. Călineşti Oaş, identificat prin nr.top.cad. 5059/1, sub sancţiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declaraţii, că:

■ am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentaţiei cadastrale;

■ am fost informat(ă) şi solicit înscrierea în evidenţele de cadastru şi carte funciară a suprafeţei rezultate din măsurători de 22072 mp, comunicată de persoana autorizată;

□ am fost informat(ă) şi sunt de acord cu poziţionarea incertă a imobilului şi a consecinţelor ce decurg din acest lucru;

■ am adus la cunoştinţa tuturor proprietarilor informaţiile mai sus menţionate, aceştia fiind de acord cu întocmirea documentaţiei şi înregistrarea ei la OCPI

■ imobilul nu se află în litigiu/se afla in litigiu – cu imobilul ID ....., nr. dosar ....., instanta ....., obiect .....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziţia persoanei autorizate Magurean Gavril, autorizaţie categoria B serie RO-SM-F nr. 0169 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:copie a cartii de identitate, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentaţiei cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 02.12.2024
Proprietar/Posesor/Deţinător/
Reprezentant legal
. . . . . .
(semnătură)

Semnătura şi ştampila
. . . . . .
(persoană autorizată)
Ing. Măgurean Gavril
Serie RO-SM-F nr. 0169/2020
Categoria B



Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispoziţiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 şi ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), în sensul nedivulgării informaţiilor cu caracter personal despre care am luat cunoştinţă.

Notă: Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa la adresa sm@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la telefon:0261-714-262,0261714263,fax:0261714566.

* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecţia datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI

Anexa nr. 15 la regulament

MEMORIU TEHNIC

1. Adresă imobil: extravilan com. Călinești Oaș, jud. Satu Mare
2. Tipul lucrării: prima inregistrare imobil
3. Suprafața planului supus recepției: 22072 mp
4. Scurtă prezentare a situației din teren:

   Imobil situat în com. Călinești Oaș identificat prin nr.top.cad. 5059/1, cu vecinătăți:

   - la Nord – De4979
   - la Est – A5059/2
   - la Sud – De5062
   - la Vest – A5059/2

   Limitele imobilului au fost determinate cu ajutorul planului de amplasament si delimitare existent si al indicatiilor proprietarului. Teren neîmprejmuit.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

   - Metode si aparatura folosite la masuratori: metodele folosite la ridicarea in plan a terenului au fost:
     - Metoda drumuirii combinata cu metoda radierii (metoda coordonatelor polare), realizandu-se o ridicare topografica cu -- statii din care s-au ridicat -- puncte de detaliu.
     - Metoda determinarilor GNSS cinematice in timp real (RTK), fiind determinate prin aceasta metoda punctele de contur si punctele de detaliu.
     - Pentru determinarea punctelor prin tehnologie GNSS a fost folosit aparatura GPS cu dublă frecvență Leica GS08Plus. Aparatul folosit la realizarea masuratorilor topografice prin metoda drumuirii a fost statia totala Topcon GPT-3100N care asigura o precizie de masurare a unghiurilor de 5 secunde si o precizie de masurare a distantelor de 2 cm + 2 ppm.
   - Punctele geodezice de sprijin vechi folosite: Incadrarea ridicarii topografice in sistemul national de proiectie s-a facut cu ajutorul tehnologiei GNSS-ROMPOS RTK, fiind determinate in acest mod punctele de detaliu. Acestea au fost determinate prin tehnologie GNSS, prin reinitializarea receptorului GNSS, diferentele dintre cele 2 sesiuni fiind de pana la 1 cm. In vederea reducerii erorii de masurare, la momentul prelucrarii datelor s-a facut media aritmetica a coordonatelor masurate.
   - Precizii obtinute: masuratorile realizate s-au incadrat in tolerante admise de normele si normativele in vigoare. Din compararea distantelor si diferentelor de nivel determinate prin masuratori GNSS au rezultat diferente nesemnificative, de pana la 2 cm.
   - Terenul s-a perimetrat utilizând metoda RTK, astfel obținându-se cele 14 coordonate ale conturului.
   - Sistemul de coordonate: „Stereografic 1970".
   - Sistemul de referinta altimetric: „Marea Neagra 1975".
   - Suprafata imobilului, determinata din coordonatele punctelor de pe contur este de 22072 mp.
   - Constructiile: -
   - Obiectul lucrării: inscriere imobil in CF

Puncte geodezice şi de sprijin vechi şi noi folosite:

Punctele au fost determinate prin metoda GPS utilizându-se ca staţie fixă antena GPS de coordonate Lat: 47.495074235751, Ln: 23.190049146190, El : 199.4143

Calculul suprafeţelor:

Suprafaţa terenului a fost determinata analitic fiind anexată prezentei lucrari.

6. Alte precizări/ explicaţii utile: .....

Data întocmirii: 02.12.2024

Semnătura şi ştampila
(persoană autorizată)

Ing. Măgurean Gavril
Serie RO-SM-F nr. 0169/2020
Categoria B

Inventarul de coordonate al punctelor de statie si al punctelor radiate utilizand tehnologia GPS

14	714651.086	375108.853
13	714708.580	375010.880
12	714745.289	374948.423
11	714753.623	374945.819
10	714807.622	374917.558
9	714858.793	374924.825
8	714848.199	374971.314
7	714835.145	375007.705
6	714820.145	375028.953
5	714800.298	375055.514
4	714792.221	375070.296
3	714786.028	375087.171
2	714786.230	375103.819
1	714791.415	375115.938

Data

Decembrie 2024

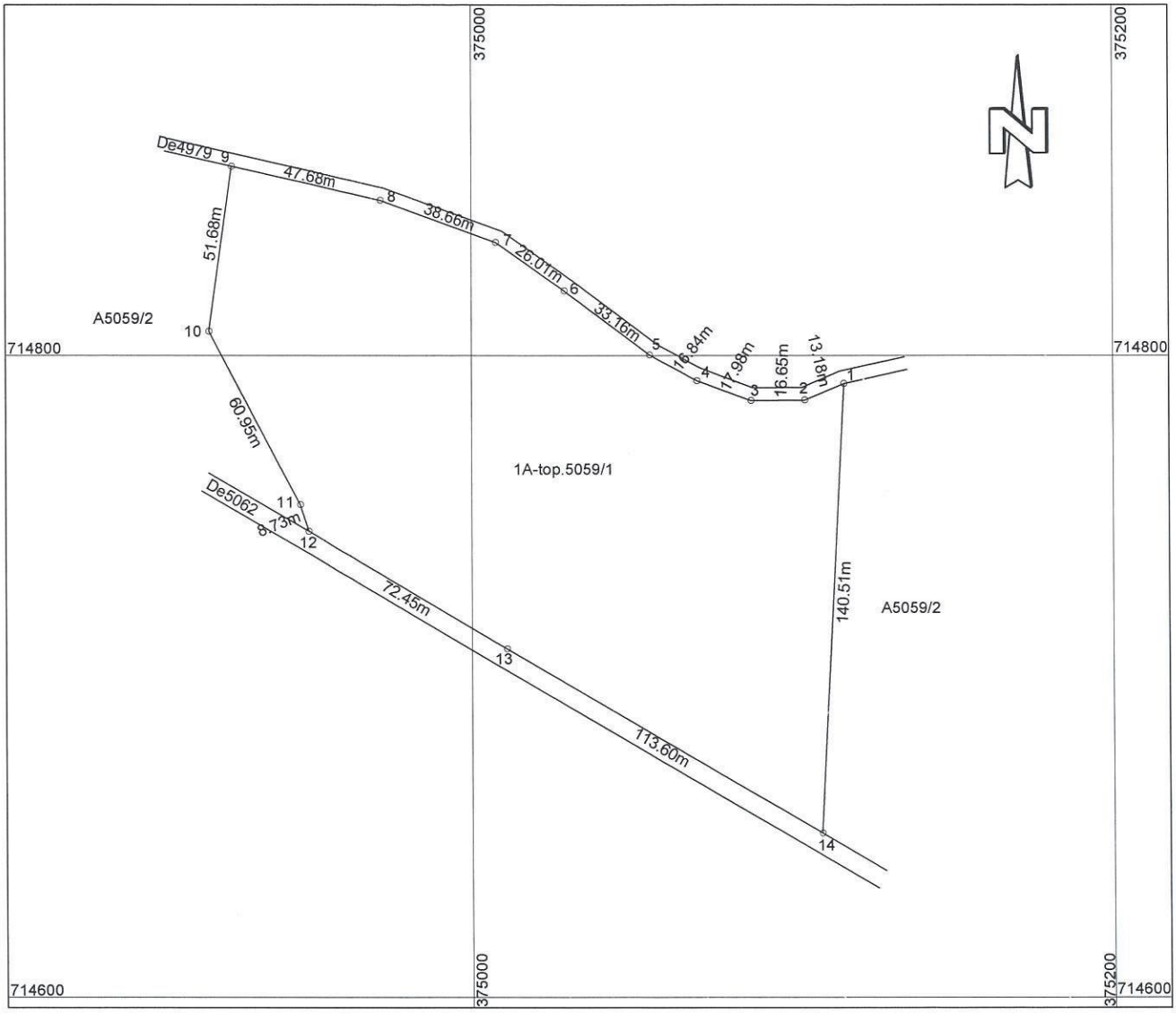
Executant

Ing. Măgurean Gavril
Serie RO-SM-F nr. 0169/2020
Categoria B

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	22072	Tarla 131, parcela 5059/1 extravilan com. Călinești Oas

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Călinești Oaș



Nota: Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	arabil	22072	Teren neîmprejmuit.
Total		22072	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	
Total		-	-

Suprafața măsurată totală a imobilului = 22072 mp
Suprafața din act = 22072 mp

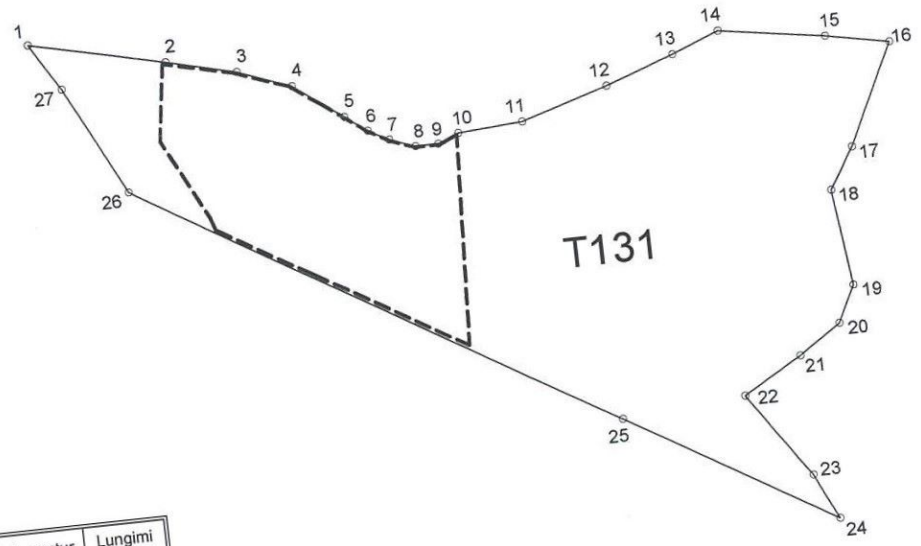
Executant: ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020
Categoria B
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura si stampila
Data: Decembrie 2024

Persoana fizică autorizată să execute lucrări de cadastru și cadastru fotogrametric
RO-SM-F 0169/10.12.2020
MĂGUREAN GAVRIL
Categoria B

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data:
Ștampila BCPI

PLAN DE INCADRARE IN TARLA
Scara 1:2000

Teren extravilan
Jud. Satu Mare - UAT Călinești Oaș
Proprietar: Comuna Călinești Oaș
Nr. parcela: 5059/1



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	714880.556	374835.940	93.236
2	714859.840	374926.845	48.692
3	714848.397	374974.174	37.974
4	714835.002	375009.707	40.116
5	714811.203	375042.000	18.058
6	714800.296	375056.393	15.821
7	714792.942	375070.400	18.198
8	714786.672	375087.484	15.335
9	714786.830	375102.818	15.346
10	714792.559	375117.055	43.399
11	714795.349	375160.364	60.805
12	714813.015	375218.546	48.688
13	714829.063	375264.513	34.039
14	714841.408	375296.234	71.839
15	714830.295	375367.208	43.640
16	714822.009	375410.054	74.282
17	714755.426	375377.122	32.126
18	714728.187	375360.088	64.758
19	714663.874	375367.659	27.242
20	714639.481	375355.529	33.961
21	714620.618	375327.289	45.740
22	714597.832	375287.628	69.726
23	714540.328	375327.062	34.030
24	714509.582	375341.645	159.098
25	714591.241	375205.103	363.514
26	714776.459	374892.314	81.405
27	714848.945	374855.267	37.051
S=86724.316mp P=1628.117m			

LEGENDA

limita tarla

teren intabulat-
-atribuit nr. cadastral

limita imobil in cauza

Proprietar:
Comuna Călinești Oaș

VIZAT
COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR
Presedinte:

Stampila
Data: 02.12.2024

Executant: ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020
Categoria B

Persoană Fizică Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT
AUTORIZARE
Seria RO-SM-F
Nr. 0169/16.10.2020
MĂGUREAN GAVRIL
• Categoria B •

Data: Decembrie 2024

Calculul suprafeței

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	714791.415	375115.938	13.181
2	714786.230	375103.819	16.649
3	714786.028	375087.171	17.976
4	714792.221	375070.296	16.845
5	714800.298	375055.514	33.157
6	714820.145	375028.953	26.010
7	714835.145	375007.705	38.661
8	714848.199	374971.314	47.681
9	714858.793	374924.825	51.685
10	714807.622	374917.558	60.947
11	714753.623	374945.819	8.731
12	714745.289	374948.423	72.446
13	714708.580	375010.880	113.597
14	714651.086	375108.853	140.508
S=22072.190mp P=658.074m			



Executant: ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020
Categoria B

Data: Decembrie 2024